Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Ленина, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Ленина, 13

Площадь Ленина

11 500 000 Р

159 722Р за м^2

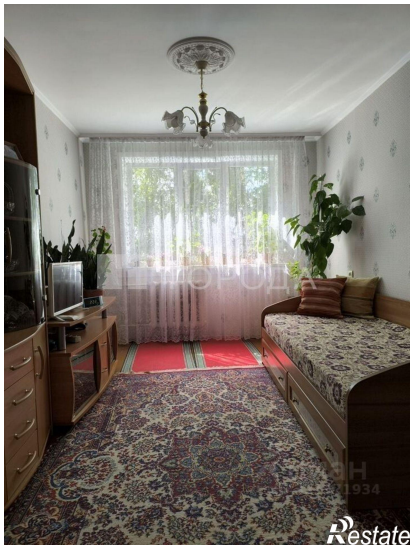
72.00 м^2	54.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1761191. Трёхкомнатная квартира на улице Ленина, 13 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в историческом районе города. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1955 года постройки. Общая площадь составляет 72,4 кв. м, из которых 54 кв. м — жилая площадь. Здесь продумана каждая деталь: три изолированные комнаты, просторная кухня площадью 6 кв. м, а также балкон, где можно наслаждаться видом на улицу. Для семей с детьми особенно важна развитая инфраструктура района, а в шаговой доступности от дома вы найдёте всё необходимое: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Наличие наземной парковки и огороженной территории делает проживание здесь ещё более удобным и безопасным. Эта квартира подойдёт тем, кто ценит уют и хочет сделать ремонт по своему вкусу. Старый ремонт — отличная возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать пространство, отражающее вашу индивидуальность. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Комиссия оплачивается клиентом дополнительно.

0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79831236186

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м