

Купить квартиру за 34 990 000 рублей на улица Добролюбова, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Добролюбова, 4

 Речной Вокзал

34 990 000 Р

315 225Р за м²



111.00 м²

Общая

49.50 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

МИХАЙЛОВСКИЙ — жилой комплекс элит-класса, расположенный в уникальной локации г. Новосибирска, непосредственно на Михайловской набережной, в 7 минутах ходьбы от м. Речной Вокзал. Дом построен по кирпично-монолитной технологии. Весь фасад облицован травертином и декорирован подсветкой. Дом имеет закрытый двор, круглосуточную охрану, систему видео наблюдения в приложении для жильцов, подземный паркинг, прямой выход на набережную, центральную систему кондиционирования, велопарковку и отличную УК. В доме всего 190 квартир. В квартире высокие потолки 3,3 метра, 2 лоджии с панорамным остеклением 5,5 и 6,3 кв. метров каждая, теплые полы, центральная система кондиционирования, различные сценарии освещения и огромные алюминиевые окна Schco во всех комнатах. Планировка: 1. Большая гостиная с кухонным островом площадью 38 кв.м (может быть удобно разделена на кухню 23 кв.метра и дополнительную спальню 15 кв.м); 2. 2 просторные спальни 19 и 15 кв.метров каждая; 3. Гардероб(может быть переделан в дополнительный сан.узел); 4. Отдельная постирочная(хоз. комната); 5. Санузел 5,5 кв.метров с теплыми полами; 6. 2 теплые лоджии 5,5 кв.м и 6,3 кв.м с системой хранения, панорамным остеклением и теплыми полами. Квартира оборудована всем необходимым: - Система хранения в гардеробной и на лоджии; - ...

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830513448](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь жилая	49.50 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м



