

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Адриена Лежена, 34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Адриена Лежена, 34

 Золотая Нива

6 000 000 Р

171 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 17

Этаж

Современная квартира в новом доме, сданном в 2022 году, предлагает комфорт и безупречное состояние. Объект расположен в 13 минутах размеренной ходьбы от станции метро «Золотая Нива», что обеспечивает отличную транспортную доступность до ключевых точек города. Жилой комплекс находится в удалении от основных магистралей, что гарантирует низкий уровень шума и более чистый воздух. Важным преимуществом является близость к природному озеру и обилие зеленых насаждений вокруг, создающих ощущение приватности и спокойствия. При этом инфраструктура района развита превосходно: в шаговой доступности расположены супермаркеты, общеобразовательная школа и детский сад, а остановки общественного транспорта находятся неподалеку. Квартира выполнена с качественным чистовым ремонтом, в ней остается вся мебель, что позволяет заехать сразу после заключения сделки. Планировочное решение отличается продуманностью, а расположение в центре дома делает ее теплой и энергоэффективной. Помещения наполнены естественным светом благодаря удачной инсоляции. Ключевой особенностью является балкон с панорамным остеклением, который открывает вид на окружающий ландшафт и увеличивает пространство. Это предложение представляет собой удачное сочетание современной городской инфраструктуры и преимуществ загородной жизни, идеально ...

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Авазова Айназик Данияровна](#)

Телефон: +79615600615

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

