

Купить квартиру за 5 160 000 рублей на ул Лазурная, 22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Лазурная, 22

 Золотая Нива

5 160 000 Р

80 625Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Отличное предложение! Продается полноценная трехкомнатная квартира улучшенной планировки! Преимущества: - квартира на две стороны; - изолированные комнаты; - большой квадратный зал с выходом на балкон; - просторный квадратный коридор; - отдельный санузел; - высота потолков 2,7 м; - собственный тамбур. Квартира требует ремонта, что позволит вам создать пространство по своему вкусу. Удобная планировка и большая площадь позволят комфортно разместиться всей семье. Инфраструктура: В шаговой доступности -1 школа, 5 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, аптеки, банки, остановка общественного транспорта. Все необходимое для комфортной жизни — рядом! Юридическая информация: - 1 собственник; - без обременений; - без перепланировок; - полная стоимость в договоре; - средства материнского капитала не использовались; - чистая продажа. С продавцом заключен эксклюзивный договор, поэтому мы в кратчайшие сроки способны для Вас устроить показ (ключи в Агентстве), с готовностью отвечаю на все интересующие вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Не упустите возможность приобрести жилье в прекрасном районе Новосибирска! Ваш новый дом ждет вас! Арт. 115180789

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137269050](tel:+79137269050)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 10          |
| Площадь жилая     | 41.00 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



