

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Мичурина, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Мичурина, 17

 Сибирская

6 200 000 Р

134 783Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Легендарный дом, тихий центр, статусные соседи. Квартира в первозданном состоянии, не испорчена ремонтами и переделками. Классическая Сталинская постройка из кирпича с ЖБ перекрытиями. Дом построен в 1936 году для партийной номенклатуры. Люкс того времени. 48 квартир, рядом нет жилых домов. настоящее уединение в центре Новосибирска. Несколько десятилетий в квартире жил известный в своё время, журналист, лауреат многих премий. Всё вокруг пронизано светлой стороной истории страны. Когда заходишь во двор и подъезд чувствуешь масштабы великой эпохи. Широкие 2 м. лестничные пролёты. Высокие потолки, просторные лестничные площадки. Дверные проёмы 1,2 м. с учётом небольшого количества жителей - полноценный бизнес класс. Стадион Спартак и центральный парк, приятные бонусы, но особую ауру и настроение локации придают Приёмная президента РФ, Институт Горного дела и Институт экологии животных Сибирского отделения Российской Академии Наук. Когда такие соседи во дворе и в округе тишина и порядок. Звоните, договоримся о просмотре. Сможете посетить историческое здание и квартиру в нем. Прямо, как в музее :)) Код пользователя: 27657 Номер в базе: 9712149

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Севастьянов Андрей Борисович](#)

Телефон: [+79889606294](tel:+79889606294)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	3.00 кв. м

