

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Тельмана, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Тельмана, 13

 Речной Вокзал

5 500 000 Р

148 649Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 11

Этаж

Продается однокомнатная квартира с современной свободной планировкой, кухня объединена с гостиной, что создает ощущение простора и позволяет рационально использовать каждый метр площади. Отдельная изолированная спальня гарантирует приватность и тишину. В помещении выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, установлены новые межкомнатные двери и практичный ламинат. В собственности остается функциональная мебель: кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей, шкаф для хранения вещей и кровать, что обеспечивает возможность моментального заезда без дополнительных затрат. Жилой комплекс оборудован круглосуточной охраной и контролируемым въездом через шлагбаум, обеспечивая высокий уровень безопасности и спокойную атмосферу. Развитая инфраструктура района включает продуктовые супермаркеты, аптеки и объекты бытового обслуживания в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта расположена в двух минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную связность с ключевыми районами города. Квартира реализуется единственным взрослым собственником, не обременена долями или залогами, полностью готова к проведению быстрой и прозрачной сделки. Рассматривается вариант приобретения с использованием ипотечного кредитования и юридическое сопровождение ...

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137528280](tel:+79137528280)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	11
Площадь кухни	10.00 кв. м		



