

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на ул Забалуева, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Забалуева, 4

 [Площадь Маркса](#)

3 050 000 Р

98 387Р за м²



31.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира, расположенная на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира очень светлая и теплая. Выполнен косметический ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур. Дом удобно расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для комфортного проживания. Во дворе дома оборудована детская площадка. Район отличается хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до основных городских магистралей. Ближайшие станции метро - площадь Карла Маркса, Студенческая. Это отличный вариант как для молодой семьи, так и для тех, кто предпочитает тихую и спокойную обстановку. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением лично и убедиться во всех преимуществах данного варианта.

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138906358](tel:+79138906358)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



