

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Горский мкр, 65

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горский мкр, 65

 Студенческая

12 000 000 Р

160 000Р за м²



75.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 18

Этаж

Продам полноценную трехкомнатную квартиру в центре микрорайона Горский. ДОМ СОСТОИТ ВСЕГО ИЗ 2 ПОДЪЕЗДОВ, НА ЭТАЖЕ 5 КВАРТИР, ВСЕ ГАБАРИТНЫЕ НЕ СТУДИИ. До метро Студенческая 10 минут пешком, рядом остановки трамвая и автобуса. Удобный выезд на оба моста. В пешей доступности школы, детский сад, магазины, аптеки, больницы. Квартира находится на комфортном 4 этаже, установлена металлическая дверь на 2 квартиры, что позволяет дополнительно использовать метры для хранения. В квартире сделан хороший ремонт, установлены двери из массива. 2 полноценные лоджии застеклены и обшиты евровагонкой, в общей квадратуре не указывали. Новому владельцу остается кухонный гарнитур с каменной столешницей, гардеробная, прихожая, диван в гостиной. Остальная мебель по договоренности. В квартире сделанна перепланировка но не узаконенна. Все проекты и документы готовы для этого. Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Так же можно приобрести вместе с квартирой парковочное место 16 м2 по адресу Горский 74/1 В подъезде чисто, соседи хорошие. ЭКСКЛЮЗИАННЫЕ ДОГОВОРЫ С РИЕЛТОРАМИ НЕ ЗАКЛЮЧАЕМ!!!! ОБМЕН НЕ ИНТЕРЕСУЕТ!!!! С ПРОДАЖЕЙ НЕ ТОРОПИМСЯ!!!

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137720297](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	18
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



