Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Ясный Берег улица, д.6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ясный Берег улица, д.6

Площадь Гарина-Михайловского

9 500 000 Р
112 693Р за м^2

84.30 м^2	48.00 м^2	14.00 м^2	6 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

3 комн. квартира по ул. Ясный Берег. Общей площадью: 84.30 кв.м. Квартира в продаже! ШИКАРНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ДОМЕ КОМФОРТ-КЛАССА В ЖК ВЕНЕЦИЯ! ! ОТЛИЧНАЯ ЦЕНА! ! Выгодное расположение комплекса, привлекательно для жителей обоих берегов. Прямой выезд на Димитровский мост позволяет за 5 минут доехать до площади Ленина и за 7 минут - до площади Маркса. Огромная территория дворов, парковок продумана для комфортной жизни жителей. Ландшафтный дизайн, детские площадки, тротуары, места для отдыха впечатляют современным оснащением и архитектурными решениями. Безопасность предусматривает внешнее ограждение, шлагбаумы, а также видеонаблюдение. УДАЧНАЯ ПЛАНИРОВКА! ! Комнаты изолированные, большая кухня. В прихожей достаточно пространства для мест хранения. ВЫСОТА ПОТОЛКОВ - 2,8 м. , СОВРЕМЕННЫЕ ШИРОКОФОРМАТНЫЕ ОКНА! ! ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ ЛОДЖИЙ! ! Квартира с базовым ремонтом, ровные стены, ламинат, керамическая плитка в санузлах. В подарок покупателям кухонный гарнитур, бытовая техника. Детский сад №66 располагается рядом с жилым комплексом. В 10 минутах езды - детские сады: №1, №24, №90, №164, №256, №429. Школы, гимназии и лицеи рядом: №72, Эврика. В 10 минутах езды - школы: №3, №4, №6, №10, №60, №99, №168 Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, ...

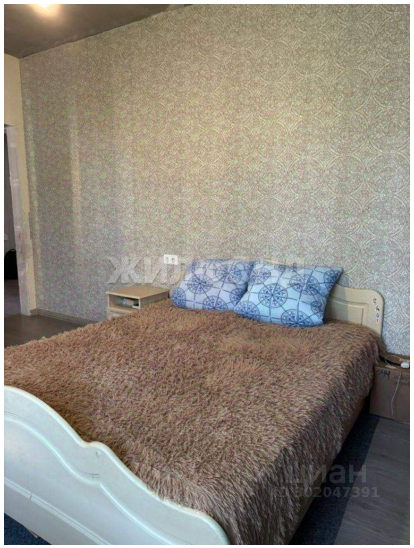
0 с 03.09.2025, обновлен 06.09.2025

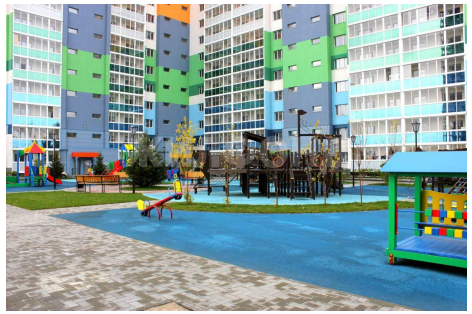
Продавец: Надежда Юрьевна

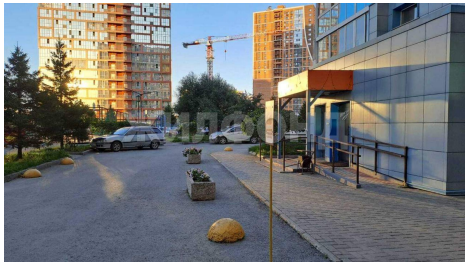
Телефон: +79682214427

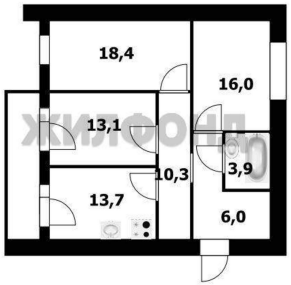
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	17
До метро	27 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор








18,4
16,0
13,1
10,3
3,9
13,7
6,0