

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Шевченко улица, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шевченко улица, д.11

 Октябрьская

11 000 000 Р

189 655Р за м²



58.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

10 из 25

Этаж

2 комн. квартира по ул. Шевченко. Общей площадью: 58.00 кв.м. Продаётся просторная и светлая двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе! Вид из панорамных окон - одно из главных преимуществ квартиры. По всей квартире теплые полы, лоджия утеплена, электричество все делалось с нуля, стены полностью выравнивались, ванная полностью гидроизоляция, кондиционер. . . ну в целом квартира строилась с нуля! В доме имеется подземный паркинг, где можно арендовать или купить машиноместо. Удобный въезд в него с Ипподромской магистрали. Территория дома красиво огорожена и озеленена хвойными деревьями и лиственными кустарниками. Вдали от посторонних глаз детские площадки и зоны тренажеров. Видеонаблюдение. Домом очень конструктивно управляет ТСЖ. Рядом с домом - развитая инфраструктура: станция метро Октябрьская школа, учреждения доп образования, поликлиника, бассейн, академия гос службы, - РАНХиС, Арбитражный суд, кафе, небольшой реликтовый парк. а также - строительный университет (НГАСУ- Сибстрин) и Сибирский университет телекоммуникаций (СибГУТи) . В пешей доступности от дома вся инфраструктура центра Новосибирска: театры, легендарные кафе, архитектурные памятники, гимназии, вузы и медицинские центры. А в непосредственном окружении дома - лучшие образцы жилых комплексов и бизнес-зданий ...

 0 с 03.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: Елена Александровна

Телефон: +79607853520

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	25
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



