

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Немировича-Данченко улица, д.20/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Немировича-Данченко улица, д.20/3

 Площадь Маркса

4 000 000 Р

89 286Р за м²



44.80 м²

Общая

25.80 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Немировича-Данченко. Общей площадью: 44.80 кв.м. В продаже полноценная двухкомнатная квартира в отличном кирпичном доме! Дом очень теплый, классической кирпичной кладки с толстыми стенами. Территория дома благоустроена: ведется круглосуточное видеонаблюдение. Имеется множество наземных парковочных мест. Во внутреннем дворе много места для отдыха, в том числе детского, и для занятий спортом. Квартира расположена на комфортном 3 этаже. Удобная планировка: две изолированные комнаты площадью 28,8 м², просторная кухня площадью 8,8 м². Санузел раздельный. Квартира подходит для проживания, выполнен косметический ремонт. Батареи чугунные, зимой не холодно, а летом не жарко. Хорошие соседи. Инфраструктура: станция метро Площадь Маркса в 20 минутах пешком, удобная транспортная развязка, детские сады, школы, больница, поликлиника, парк, огромное количество магазинов. Рядом остановка общественного транспорта! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170839

 0 с 03.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: Вячеслав Олегович

Телефон: +79039372073

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
До метро	27 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	25.80 кв. м	Площадь кухни	8.80 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

