

Купить студию за 2 500 000 рублей на В.Высоцкого улица, д.171/5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, В.Высоцкого улица, д.171/5

 Золотая Нива

2 500 000 Р

63 532Р за м²



39.35 м²
Общая

25.35 м²
Жилая

7.00 м²
Кухня

9 из 10
Этаж

1 комн. квартира по ул. Высоцкого. Общей площадью: 39.35 кв.м. Выгодная инвестиция! Предлагаем к продаже квартиру-студию под самоотделку в доме по новой бесшовной технологии. По мере сдачи домов Отделка дома будет выполнена в светло- бежевых тонах. Квартира сдаётся с входной дверью и сухой стяжкой пола. Дом находится в новом перспективном микрорайоне. Уже сданы в эксплуатацию три новых детских сада, новая современная школа с большим количеством кружков и секций, поликлиника. Возле дома остановка общественного транспорта (11 маршрутов в разные части города) . Рядом ТД Плющихинский, ТЦ Панорама, гипермаркет Лента, ТРК Континент, новый автовокзал. Возле микрорайона строится транспортная развязка Восточного объезда, планируется строительство магистрали от Гусинобродского шоссе до Плющихинского жилмассива - и далее до ул. Выборной, а также в сторону микрорайона планируется продолжать строительство метро. Приобретение объекта возможно путем вступления в жилищно-строительный кооператив (далее ПЖСК) и уплаты взносов. Продажа за наличный расчёт. Рядом с объектом находятся: 5 детских садов, 1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199787

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79030762450](tel:+79030762450)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	9
Этажей всего	10	До метро	44 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	25.35 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

