

Сдать квартиру за 40 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Карла Маркса, 9

 [Площадь Маркса](#)

40 000 Р в месяц



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1673882. Уютная двухкомнатная квартира по доступной цене Адрес и расположение: Проспект Карла Маркса, 9, Новосибирск. Квартира расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой, недалеко от остановок общественного транспорта. Легко добраться до любой точки города. Площадь и планировка: Общая площадь — 44 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Две комнаты (17 кв. м и 13 кв. м) позволяют комфортно разместиться семье или паре. Ремонт: Квартира с евроремонтом, готова к заселению. Можно сразу въезжать и жить, не тратя время и средства на дополнительный ремонт. Дополнительные преимущества: Квартира угловая, на втором этаже, окна выходят во двор. Есть балкон. Совмещённый санузел. Эта квартира идеально подойдёт молодым специалистам, семьям с детьми и парам без детей, которые ценят комфорт и удобство. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Коммунальные платежи включены в стоимость.

 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



