

Купить студию за 2 300 000 рублей на Виктора Уса, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Уса, 15

2 300 000 Р

119 171Р за м²



19.30 м²

Общая

13.70 м²

Жилая

3.40 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Уютная светлая теплая студия с качественным ремонтом: НЕ СДАВАЛАСЬ ! В квартире жил только собственник. Идеальная сохранность. Кухонный гарнитур, прихожая, диван остается в квартире. Витражная лоджия Входная металлическая дверь с хорошей звукоизоляцией. Квартира не требует дополнительных вложений, заезжай и живи! Установлены все приборы учета. Чистый подъезд. В шаговой доступности продуктовые мини-маркеты, супермаркеты Магнит Пятёрочка, аптеки, студии красоты, зоомагазин, ателье, пекарня. Во дворе дома детский садик «Ладушка», остановка транспорта рядом. По документам: - взрослый собственник. - без обременений. - полная стоимость в договоре. - материнский капитал не использовали Квартиру можно приобрести как за наличный расчет, так и в ипотеку. Хотите посмотреть квартиру? – звоните в любое время, мы организуем вам просмотр, а также поможем в оформлении ипотеки.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79692287768](tel:+79692287768)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	9
Этажей всего	17	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.70 кв. м
Площадь кухни	3.40 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор