

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Галушцака, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Галушцака, 3

 Гагаринская

8 500 000 Р

163 462Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 17

Этаж

В продаже просторная, теплая, светлая 1-комнатная квартира рядом с метро. 51.6 кв/м + огромная лоджия - летом можно использовать как место для отдыха. Сделан свежий ремонт в 2023г. В подарок покупателю остается всё, что есть в квартире: встроенная кухня, большой холодильник, духовой шкаф, плита - индукция, микроволновая печь, вытяжка, посудомоечная машина, 2 телевизора, стиральная машина, кондиционер, бойлер (отключения воды вообще не страшны, да и в этом доме это редкость). Вся техника новая(2022 и 2023 года выпуска). Гардеробная зона, встроенная прихожая, много места для хранения вещей. Дом 2003г. постройки, очень тёплый, 2 лифта, 1 грузовой. Закрытый двор с детской площадкой, охрана, камеры видеонаблюдения по периметру. В шаговой доступности торговые центры, аптеки, школы, дет сады. До метро Гагаринская 10-15 минут ходьбы. Зоопарк, Цирк, парки и множество других объектов все в непосредственной близости от дома. Один взрослый собственник. Квартира готова к продаже. Звоните, показываем по договоренности. Код пользователя: 15857 Номер в базе: 9729999

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Кербер Павел Викторович](#)

Телефон: [+79053369477](tel:+79053369477)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

