

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Забалуева, 102

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Забалуева, 102

 [Площадь Маркса](#)

3 700 000 Р

102 778Р за м²



36.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Арт. 115167693 В срочной продаже двухкомнатная студия на комфортном восьмом этаже в сданном доме с новым ремонтом по цене квартиры без ремонта!!! Ремонт не от застройщика!!! Квартира просторная, открывается красивый вид из окна. Лоджия остеклена, (3.6 кв.м.) Вид во двор, что является преимуществом для заботливых родителей. В квартире никто не жил, не сдавалась. Двор без машин, система видеонаблюдения и контроля доступа, огороженная территория, просторные детские - спортивные площадки. Во дворе новая, современная школа. В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки, WB, OZON, Яндекс маркет. Остановка в 3-х минутах ходьбы, электричка в 10 минутах! Для жителей микрорайона на берегу озера построен парк для прогулок и красивая набережная. Чистая продажа. Квартира в собственности. Один взрослый собственник. Комиссию АН покупатель оплачивает дополнительно.

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Цех Елена](#)

Телефон: [+79618702779](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	8.00 кв. м

