

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Петухова, 99/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Петухова, 99/1

 [Площадь Маркса](#)

3 600 000 Р

105 882Р за м²



34.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

16 из 22

Этаж

В продаже просторная, светлая и уютная 1-комнатная квартира в ЖК «Матрешкин двор». Общая площадь квартиры - 33,6 квм + Лоджия застекленная - 3,2 м², на которой можно оборудовать дополнительные места для хранения. Ремонт от застройщика, чистый и аккуратный. Квартира готова к сделке и заселению! На полу постелен линолеум. На стенах наклеены флизелиновые обои приятного цвета. Потолки - натяжные по всей квартире. Вместительная кухня — 10,5 м², может быть использована как кухня-гостиная и вы получите 2-ку студию. Тёплая квартира — зимой комфортно, есть тёплый пол от отопления, установлены терморегуляторы, а это значит, что вы можете экономить на отоплении. Установлены новые счётчики воды, поверка пройдена. Большой санузел с качественной сантехникой — 4 м². Развитая локация с инфраструктурой в шаговой доступности. Рядом с домом новая современная школа, 4 детских сада. Планируется стройка второй школы. Супермаркеты, аптеки в шаговой доступности. В 15-ти минутах ходьбы от дома располагается ледовый комплекс Айсберг, где зимой вы сможете покататься на коньках и акватермальный комплекс Splash, где летом вы сможете отдохнуть у бассейна с теплой водой. Возле дома большое количество парковочных мест, всегда есть возможность припарковаться. Детская площадка — современная и безопасная, прямо ...

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Морозова Ирина Владимировна](#)

Телефон: [+79069075976](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	22	Площадь кухни	11.00 кв. м

