

Купить квартиру за 6 190 000 рублей на ул Сухарная, 96/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 96/2

 Заельцовская

6 190 000 Р

150 976Р за м²



41.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 18

Этаж

Код объекта: 1751292. Продам 2-ку студию рядом с Заельцовском бором!!! Площадь квартиры 41.4 м² на 4 этаже 19-этажного кирпичного дома 2016 года постройки. Шикарное расположение: чистый воздух, много зелени, Заельцовский парк!!! Большая комната зонирована на кухню-гостиную с уютной спальней за перегородкой, вторая комната свободна и готова к оклейке обоями или покраске (может служить как вторая спальня). Лоджия остеклена, утеплена и является продолжением комнаты. Санузел просторный и облицован кафелем, оборудован сантехникой, тумбой и зеркалом. Прихожая небольшая, но есть место для гардеробной. Квартира готова к проживанию. Закрытый двор, прекрасные спортивные площадки, парковка наземная во дворе, рядом есть подземный паркинг. Прекрасно развита инфраструктура: остановка транспорта рядом с домом, магазины, аптеки, кафе и пункты выдачи заказов под рукой, рядом две школы (131 и 43) и детские садики (467 и 7). Два взрослых собственника, без обременений, без долей, чистая продажа! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ждем вас на просмотр!

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Татьяна Валерьевна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	18	Площадь кухни	14.00 кв. м

