

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Бориса Богаткова, 192/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бориса Богаткова, 192/3

 Золотая Нива

3 600 000 Р

102 857Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки в Октябрьском районе. Объект отличается рациональной организацией пространства с отдельным санузлом и планировочным решением отсечки на две квартиры, что обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и приватность. Квартира реализуется полностью меблированной — вся обстановка остается новому собственнику, что позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот. Дом расположен в глубине квартала на охраняемой и благоустроенной территории; въезд осуществляется только для резидентов, что гарантирует безопасность и минимальный уровень шума. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки и пункты выдачи заказов. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: пешее расстояние до станции метро Золотая Нива составляет 15 минут, а до остановок общественного транспорта — 57 минут, что обеспечивает быструю связность со всеми районами города. Для ежедневного отдыха и прогулок в непосредственной близости от дома обустроена Аллея друзей. Объект реализуется на условиях чистой продажи без обременений, с возможностью оперативного выхода на сделку. Это предложение представляет собой сбалансированное сочетание комфортной жилой среды, выгодного расположения и готовности ...

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137250174](tel:+79137250174)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		



