Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Новоморская, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Новоморская, 16

Площадь Маркса

4 600 000 Р
106 977Р за м^2

43.00 м^2	27.10 м^2	5.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Уникальное предложение! Двухкомнатная студия в самом центре Обского побережья, всего в нескольких шагах от водохранилища! В квартире высокие потолки, пластиковые окна, в коридоре плитка, в комнатах ламинат, большой встроенный шкаф, установлены новые радиаторы, очень интересная ванна-джакузи. Квартира полностью с ремонтом, заходи и живи. Самый удобный второй этаж, наличие балкона. Квартира очень светлая с большими окнами. Чистый подъезд и тихие соседи. Развитая инфраструктура: напротив школа и детский садик, 2 мин до остановки общественного транспорта, 5 мин до Чемского бора и пляжа Бумеранг, 5 мин на машине до спорт-комплекса Энергия. О доме: в данный момент идёт капитальный ремонт! Уже заменена полностью крыша. Также будет ремонт фасада, подвальных помещений, электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Звоните! Будем рады организовать показ. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171548 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров ...

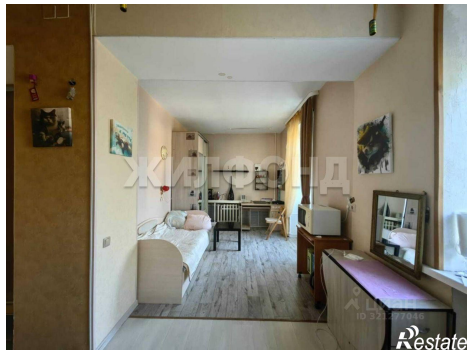
0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

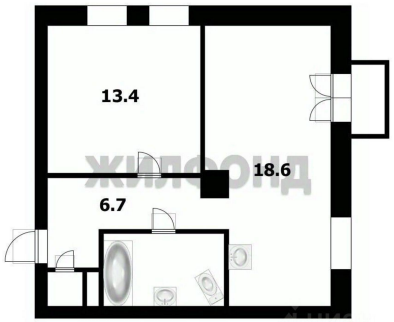
Продавец: Собственник

Телефон: +79137830886

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м




13.4
18.6
6.7