

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Гаранина улица, д.25/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гаранина улица, д.25/2

 [Золотая Нива](#)

6 250 000 Р

116 822Р за м²



53.50 м²

Общая

33.70 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Гаранина. Общей площадью: 53.50 кв.м. Продам 2-м комнатную квартиру улучшенной планировки в шаговой доступности от метро Золотая Нива. Закрытая территория, въезд на территорию только для жителей дома , проведен капитальный ремонт подъездов, новый совершенный лифт Очень спокойное место подходящее для комфортной жизни. Приятное соседство с ЖК Романтика. Отсечка на 2 квартиры, установлена качественная входная дверь. Хорошие соседи. Остановка в 2 минутах ходьбы , несколько детских садов , школ , поликлиника. 2 взрослых собственника . Приглашаем на просмотр ! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 4 детских сада, 15 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171616

 0 с 01.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Елена Валерьевна](#)

Телефон: [+79039305165](tel:+79039305165)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
До метро	14 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.70 кв. м	Площадь кухни	7.90 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

