

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Сухарная, 105/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 105/1

 Заельцовская

10 800 000 Р

142 087Р за м²



76.01 м²
Общая

34.11 м²
Жилая

20.68 м²
Кухня

9 из 29
Этаж

В продаже просторная, светлая 3х-студия с очень удобной планировкой, с тремя лоджиями из каждой комнаты. ЖК Бирюзовая Жемчужина – это действительно жемчужина нашего города. Это уникальный проект рядом с сосновым бором, и с самым лучшим парком города. Это чистый воздух, живописная природа, спокойствие и релакс. В квартире выполнена предчистовая отделка, все три лоджии с панорамным остеклением! Двери в едином стиле, достойные, замене не подлежат. У комплекса имеется своя котельная, что избавляет жителей комплекса от отключения горячей воды. Во дворе дома шикарная игровая площадка для детей, волейбольная площадка, есть места для отдыха и занятий спортом. Подземный паркинг, можно спуститься на лифте, двор без машин. Кладовые. Территория огорожена на 2 дома. Шлагбаум. Охрана. Видеонаблюдение вкруговую дома, в подъездах и на этажах. В комплексе планируется строительство школы. Поликлиники. Детский садик в шаговой доступности. В соседнем доме фитнес зал с тренажерами. Рядом множество сетевых продуктовых магазинов, аптека. 5 минут пешим ходом до Заельцовского парка - это прогулочные зоны, спортивные и детские площадки, бассейны, песчаный пляж летом, а зимой - это прокат лыж, коньков, снегоходов и т.д., 3 котка для фигурного катания, и различные зимние развлечения. Рядом остановка ...

 0 с 01.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: +73833832184

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	29	До метро	3 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.11 кв. м	Площадь кухни	20.68 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да
Свободная планировка	нет		



