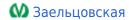


×

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Сухарная, 105/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 105/1



10 800 000 P

142 087Р за м<sup>2</sup>



В продаже просторная, светлая 3х-студия с очень удобной планировкой, с тремя лоджиями из каждой комнаты. ЖК Бирюзовая Жемчужина - это действительно жемчужина нашего города. Это уникальный проект рядом с сосновым бором, и с самым лучшим парком города. Это чистый воздух, живописная природа, спокойствие и релакс. В квартире выполнена предчистовая отделка, все три лоджии с панорамным стеклением! Двери в едином стиле, достойные, замене не подлежат. У комплекса имеется своя котельная, что избавляет жителей комплекса от отключения горячей воды. Во дворе дома шикарная игровая площадка для детей, волейбольная площадка, есть места для отдыха и занятий спортом. Подземный паркинг, можно спуститься на лифте, двор без машин. Кладовые. Территория огорожена на 2 дома. Шлагбаум. Охрана. Видеонаблюдение вкруговую дома, в подъездах и на этажах. В комплексе планируется строительство школы. Поликлиники. Детский садик в шаговой доступности. В соседнем доме фитнес зал с тренажерами. Рядом множество сетевых продуктовых магазинов, аптека. 5 минут минутах пешим ходом до Заельцовского парка - это прогулочные зоны, спортивные и детские площадки, бассейны, песчаный пляж летом, а зимой - это прокат лыж, коньков, снегоходов и т.д., 3 котка для фигурного катания, и различные зимние развлечения. Рядом остановка ...

● 0 с 01.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: Квартирный портал

Телефон: +73833832184



## Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 9

Этажей всего 29 До метро 3 мин

До метро, транспорт на автобусе Наличие балкона да

Наличие лифта пассажирский лифт Санузел раздельный с/у

Площадь жилая 34.11 кв. м Площадь кухни 20.68 кв. м

Отделка без отделки Наличие парковки да

Вид из окон во двор Закрытая территория да

Свободная планировка нет





















