

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Ипподромская улица, д.50

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ипподромская улица, д.50

 Заельцовская

8 500 000 Р

217 391Р за м²



39.10 м²

Общая

25.75 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

17 из 26

Этаж

1 комн. квартира по ул. Ипподромская. Общей площадью: 39.10 кв.м. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение! В ЧИСТОЙ продаже ШИКАРНАЯ 1-КОМНАТНАЯ квартира, с ВЕЛИКОЛЕПНЫМ ВИДОМ на город с 17 этажа! ! Площадью 39 кв.м. , в кирпичном доме 2020 года постройки Калининский-2. Квартира теплая, очень СВЕТЛАЯ и СОЛНЕЧНАЯ. Сделан современный, качественный ремонт. Имеется всё необходимое: телевизор, диван-кровать (в комнате и на кухне) , варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина, подогрев пола. Утеплённый балкон совмещён с комнатой и кухней. Территория комплекса закрытая и под видеонаблюдением, что обеспечивает безопасность дома и автостоянки. Связь с автостоянкой осуществляется посредством трёх лифтов. Также есть наземная парковка. На обустроенной придомовой территории - огромная детская площадка, для разных возрастов. Удобная транспортная развязка и развитая инфраструктура! В шаговой доступности: ВУЗы, школы, детские сады, стадион, бассейн и станция метро. Торговые центры и супермаркеты. Рядом находятся парк Ельцовский и парк Сосновый бор - для прогулок и отдыха. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Подходит под все виды расчета. Просмотры по договорённости. Торг уместен. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 6 продуктовых ...

 0 с 31.08.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Максим Леонидович](#)

Телефон: [+79607962435](tel:+79607962435)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	26	До метро	20 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	25.75 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Наличие парковки	да



