

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Волховская улица, д.33/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Волховская улица, д.33/1

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

120 087Р за м²



45.80 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

12.80 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Волховская. Общей площадью: 45.80 кв.м. Большая однокомнатная для Вас или доходная квартира полностью укомплектованная всем необходимым для сдачи в аренду! На 9 этаже кирпичного дома ждет своих хозяев солнечная и невероятно теплая квартира с ремонтом, который делали ДЛЯ СЕБЯ с использованием качественных материалов. Цена указана с учетом мебели. При необходимости возможен пересмотр стоимости - по согласованию, если часть мебели не требуется. Мебель известных производителей Дятково и Лазурит. Здесь все продумано для комфорта: - Шикарная гардеробная. , - Ванная с джакузи. , - Просторная кухня с гарнитуром и техникой. , - Кондиционер. , - Остекленная лоджия. , - Полная комплектация: вся мебель и техника может остаться по договоренности. Дом с характером: Кирпичный дом классической постройки с толстыми стенами гарантирует тишину, тепло зимой и прохладу летом. В подъезде ремонт и видеонаблюдение, в том числе на этажах. Ухоженный двор с элементами ландшафтного дизайна. Парковки во дворе и снаружи дома. Свое эффективное ТСЖ с демократичными тарифами. В пешей доступности лицей, школы, сады, поликлиника, ТЦ, озеро для отдыха и отличная транспортная развязка! Идеальный вариант для тех, кто ценит качество, комфорт и не хочет тратиться на ремонт и мебель ...

 0 с 30.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Николай Александрович](#)

Телефон: [+79607939641](tel:+79607939641)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
До метро	48 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	12.80 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

