

Купить квартиру за 16 400 000 рублей на ул Орджоникидзе, 30

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Орджоникидзе, 30

 [Площадь Ленина](#)

16 400 000 Р

172 632Р за м²



95.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

9 из 18

Этаж

Арт. 69420786 Уважаемые покупатели, предлагается к приобретению отличный вариант: 3-х комнатная квартира в настоящем кирпичном доме. В самом центре нашего любимого города Новосибирска. Квартира общей площадью 95.7м2, большая 31,8 м2 кухня-гостиная, 2 спальные комнаты 14,8 и 14,9м2, в каждой из комнат огромные гардеробные 5,9 и 7м2 соответственно, застекленный балкон, вместительная прихожая. Окна выходят на две стороны. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Территория дома огорожена, находится под охраной и видеонаблюдением круглосуточно, консьерж. Для детей есть благоустроенная детская площадка с мягким покрытием. Дом расположен в зоне деловой активности нашего города. Идеальное расположение дома для проживания, в шаговой доступности вся максимально развитая инфраструктура: метро Пл. Ленина 5 минут пешком не спеша, множество школ по прописке- первая Гимназия, 22 лицей, 99 школа, 29 школа), несколько детских садов, университеты, театры и кинотеатры, кафе и рестораны, бассейны, фитнес-центры, стадион Спартак, Центральный парк, ТРЦ Аура . Приходите на просмотр. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Два взрослых собственника. В собственности более 5 лет. Обременений нет, материнский капитал не использовался. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя ...

 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137216618](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	18
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь комнат	14.90 кв. м
Площадь кухни	31.00 кв. м		



