

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Гусинобродское шоссе, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 33

 Золотая Нива

4 100 000 Р

97 619Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 93212919 Отличное предложение! В продаже солнечная, тёплая, уютная полноценная 2-комнатная квартира с видом на город! В квартире пластиковые окна, новая сантехника труб, на полу линолеум. Лоджия. Парковочные места всегда есть. Во дворе детская игровая площадка. Развитая социальная инфраструктура: рядом 2 школы и 5 детских садов, поликлиники. Удобная инфраструктура: магазины, супермаркеты Пятерочка, Лента, ТЦ Континент, вещевого рынок Восток, Зима и другие. В шаговой доступности остановка общественного транспорта проходящих множество маршрутов. Отличная транспортная развязка. Подходит для жизни или инвестиций, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Приглашаем на просмотр!

 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138938237](tel:+79138938237)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

