

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Зеленая Горка, 11/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Зеленая Горка, 11/1

 Речной Вокзал

12 000 000 Р

95 238Р за м<sup>2</sup>



126.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

4 комн. квартира по ул. Зеленая Горка. Общей площадью: 126.00 кв.м. Просторная двухуровневая 4х комнатная, квартира в кирпичном доме, построенном по спецпроекту. Дом кирпичный, 2001 года постройки. Толстые кирпичные стены 75 см, а это значит комфортный микроклимат и отличная звукоизоляция. Первый уровень: прихожая-холл, кухня-12 кв.м., зал-20 кв.м., санузел. Второй уровень: 3 спальни, по 17 кв.м. 15,2 и 15,4 кв.м. лоджия с отделкой под ключ, ванная с санузлом, прачечная-бойлерная, помещение хранения. Высота потолков 2.85. Дом находится в окружении соснового бора, есть лыжная трасса, большая горка, для катания на ватрушках. Летом-велосипеды, квадроциклы, возле дома площадка для мини-футбола и баскетбола (смотрите фото). Рядом банный комплекс СПА-отель PavloMar. Возле дома детские и спортивные площадки, два детских бассейна Океания (для малышей и детей постарше). В шаговой доступности О.О. школа, школа искусств, детские сады, в том числе детский сад Лебёдушка с бассейном и двумя бесплатными логопедическими группами. Много продуктовых магазинов, 4 аптеки. Остановка городского транспорта в 100 метрах, электричка. Парковка во дворе. Парковочные места есть ВСЕГДА, что немаловажно в наше время! 2 взрослых собственника, без обременений. Полная стоимость в договоре. Если Вам, понравилась ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Андрей Иванович](#)

Телефон: [+79628243238](tel:+79628243238)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

