

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Обогатительная, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Обогатительная, 9

 Студенческая

6 250 000 Р

142 045Р за м²



44.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 19

Этаж

Код объекта: 1746664. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2023 году. Квартира расположена на втором этаже 19-этажного дома по адресу: Обогатительная улица, 9, в Кировском районе, Северо-Чемской жилмассив. Общая площадь квартиры — 44,98 квадратных метров, из которых жилая площадь составляет 23 квадратных метра, а площадь кухни — 7 квадратных метров. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят во двор, а наличие лоджии добавляет удобства и функциональности. Дом построен из качественных материалов: кирпично-монолитный, с железобетонными перекрытиями. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Наземная парковка и огороженная территория создают дополнительные удобства для жильцов. Квартира без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

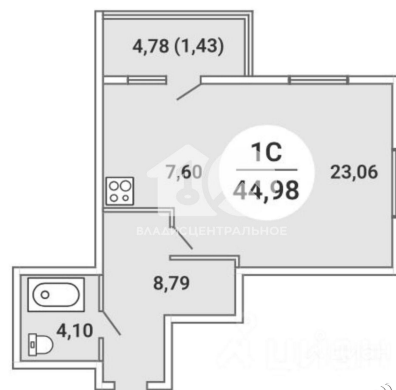
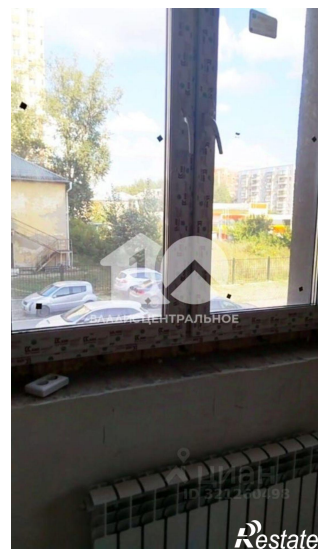
 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	19
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



Restate