

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Большая улица, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Большая улица, 1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

4 500 000 Р

118 421Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.40 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 12

Этаж

Код объекта: 1757134. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме! Продаётся уютная Двушка студия! В продаже хорошая стартовая квартира для: Молодых семей с детьми. Специалистов работающих удаленно Для переезда родителей Вложения в квартиру не требуются. Для комфортного уровня жизни есть все. Сам микрорайон расположен на левом берегу в зеленой полосе Ленинского района. Микрорайону более 10 лет, по этому вся инфраструктура слажена уже давно (пешая доступность) : \* 2 минуты до остановки общественного транспорта в любую точку города \* 4 минуты до детского сада \* 6 минут до 18 поликлинике \* 3 минуты до супермаркета/магазина \* 5 минут суши восток \* 5 минут до ПВЗ озон/вб Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом построен из качественных материалов, имеет надёжные ж/б перекрытия и центральное отопление, что гарантирует комфорт и безопасность проживания долгие года. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	12.40 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

