

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Ленинградская, 318

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленинградская, 318

 Октябрьская

9 500 000 Р

155 738Р за м²



61.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Светлая и просторная квартира на видовом этаже предлагает уникальное сочетание городского комфорта и приватности. Объект расположен в непосредственной близости от станции метро «Октябрьская», что обеспечивает отличную транспортную доступность и быструю связь с ключевыми районами города. Планировочное решение отличается продуманностью: выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, организована просторная гардеробная комната, а балкон капитально утеплен и превращен в полноценную зону для отдыха. Окна выходят на две стороны, гарантируя обилие естественного света и постоянную циркуляцию свежего воздуха. Жилой комплекс формирует самодостаточную среду с развитой инфраструктурой. Придомовая территория закрыта для постороннего транспорта и находится под охраной, обеспечивая безопасность и тишину. Во дворе обустроены детские и спортивные площадки, включая роллердром и футбольное поле, что создает идеальные условия для семей с детьми. В шаговой доступности расположены школа и несколько детских садов. Наличие собственной большой парковки решает вопрос с размещением личного транспорта. Квартира продается полностью укомплектованной современной мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после сделки. Состояние объекта идеальное ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Нижегородова Татьяна Юрьевна](#)

Телефон: [+79615590641](tel:+79615590641)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	17	Площадь кухни	16.00 кв. м

