

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Сухарная, 101/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 101/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

12 000 000 Р

129 032Р за м²



93.00 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА В продаже уютная и очень светлая 3-комнатная квартира с огромной кухней гостиной. Комнаты изолированные и просторные. Есть два санузла (в одном из них размещена постирочная), а так же небольшая гардеробная на входе. В квартире сделан качественный ремонт, остается куханный гарнитур, спальные места, и места для хранения (техника по согласованию). Окна выходят на запад (все закаты ваши) с видом на зельцовский парк. В кухне выход на балкон, а большой спальне выход на лоджию с панорамным остеклением. Вид из лоджии на парк. Рядом есть все необходимое для жизни - магазины, аптеки, частный медцентр, детский сад. Рядом с домом остановка общественного транспорта. До метро Зальцовского - 10 минут на машине. **ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК.** обременение банк ВТБ (ипотека) Чистая продажа.

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139526550](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	25
Площадь жилая	37.50 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

