

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Танковая, 34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Танковая, 34

 Заельцовская

5 900 000 Р

178 788Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 26

Этаж

Однокомнатная квартира в жилом комплексе Астра сочетает преимущества спокойной жизни и отличной транспортной доступности. Объект расположен в тихом, защищенном от уличного шума месте, при этом выезд на основные магистрали города занимает несколько минут. Станция метро находится в пешей доступности, что делает ежедневные поездки максимально удобными. В непосредственной близости расположен Ельцовский парк для прогулок и активного отдыха, а также кампусы двух университетов и спортивные сооружения. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности представлены супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Жилой комплекс обеспечен охраняемой огороженной территорией и большой открытой парковкой для резидентов; также доступен вариант приобретения места в подземном отапливаемом паркинге в соседнем доме. Данная планировка оптимальна для личного проживания молодых специалистов или студентов, а также представляет надежный актив для сдачи в аренду благодаря высокой ликвидности локации. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, полностью готовая к проживанию среда включает всю необходимую мебель и бытовую технику, которые остаются новому владельцу. Готовы к быстрому выходу на сделку. Успевайте посмотреть первыми. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137502972](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	26
Площадь кухни	3.00 кв. м		

