

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Фабричная, 65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Фабричная, 65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 300 000 Р

169 767Р за м²



43.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

В продаже 2-х ком. Квартира -студия в ЖК «Чернышевский» от строительной компании «Сибирь-Инвест» включает в себя кирпичные дома переменной этажности, подземный паркинг и торгово-офисное здание на улице Фабричная в Железнодорожном районе Новосибирска в 100 м от правого берега Оби. В квартире выполнена качественная черновая отделка, ровные стены и пол, стоят пластиковые окна и надежная входная дверь. Дом монолитно-кирпичный, переменной этажности (18-21 эт.) состоит двух блок-секций 1.1 и 1.2. Высота потолков в ЖК «Чернышевский» составляет от 3,15 до 3,23 метров ЖК «Чернышевский» оснащен бесшумными скоростными лифтами увеличенного размера, большая дворовая территория без машин, просторные детские и спортивные площадки, стены выполнены из кирпича. Чистая продажа. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан, мат.кап не использовался. Быстрый выход на сделку. Без торга. РАСПОЛОЖЕНИЕ ЖК «Чернышевский» занимает участок на побережье Оби в границах улиц Владимировская — Чернышевский спуск — Понтонная рядом с Димитровским мостом. В пешей доступности расположена остановка «Фабричная» с 9 транспортными маршрутами. До ближайшей станции метро «Площадь Гарина-Михайловского» и железнодорожного вокзала ехать 1 остановку. Комплекс возведен в 2,5 км от центральной части города. Добраться ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Юлия Анатольевна](#)

Телефон: [+79139306971](tel:+79139306971)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	19	Площадь кухни	7.00 кв. м

