

Купить квартиру за 7 799 000 рублей на ул Петухова, 14/5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Петухова, 14/5

 [Площадь Маркса](#)

7 799 000 Р

96 284Р за м²



81.00 м²

Общая

46.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

Уютная, полноценная, 3-х комнатная квартира с большой кухней (11,7 кв.м.). Квартира расположена на комфортном, с отличным видом - 12-м этаже. Комнаты светлые, просторные, окна квартиры выходят на две стороны дома: в детской - на восточную сторону с видом на озеро в спальне, в зале с лоджией, в кухне - на западную сторону с видом во двор, на парковку и детскую площадку. Лоджия 5,3 кв.м, можно утеплить, провести электричество (розетки и свет) теплый электрический пол с терморегулятором, ламинат с отделкой стен вагонкой и будет полноценная комната. В квартире остается: кухонный гарнитур, большой шкаф в прихожей и остальную мебель и технику оставят по договоренности. В доме имеется круглосуточное видеонаблюдение по периметру дома, в домофоне, в подъездах и лифтах, умный дом и интернет от провайдера Электронный город, ТСЖ. Лифт грузовой, большой вместительный, с высокой грузоподъемностью. Во дворе 3 детских площадки, 1 спортивная площадка, достаточно парковочных мест. В шаговой доступности: школа, 2 больших муниципальных детских сада (мест свободных достаточно) 1 частный детский сад, остановка общественного транспорта 15-20 минут до станции метро Площадь К. Маркса. Приходите на просмотр!!! Очень хороший ТОРГ!!! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 13 продуктовых ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137949223](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь жилая	46.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

