

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Академическая, 21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Академическая, 21

7 500 000 Р

166 667Р за м²

45.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 4

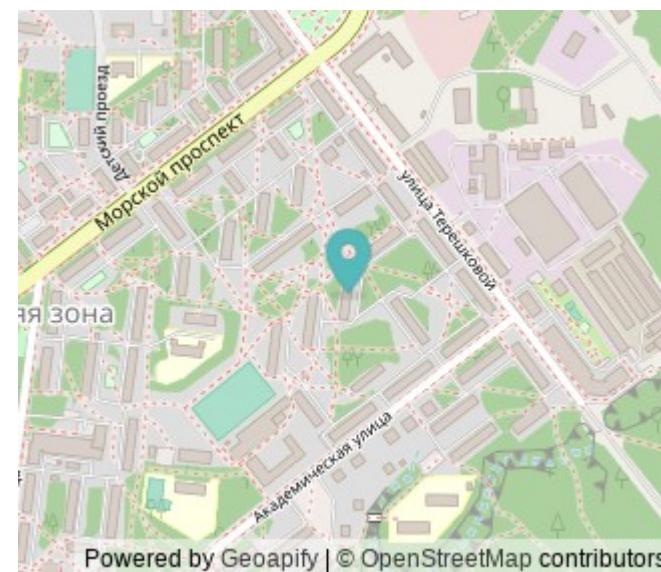
Этаж

Код объекта: 1756752. Уникальное предложение в сердце Академгородка: просторная двухкомнатная квартира по адресу Академическая улица, 21. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного панельного дома 1964 года постройки. Общая площадь составляет 45,9 кв. м, из которых 30,5 кв. м — жилая площадь. Две комнаты имеют площадь 19 кв. м и 11,5 кв. м соответственно, а кухня — 5,8 кв. м. Окна выходят на улицу, и квартира является угловой. Ремонт старый, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Расположение в Советском районе, в микрорайоне Академгородок, делает эту квартиру привлекательной для семей с детьми и молодых специалистов. Близость к образовательным учреждениям, паркам и транспортной развязке создаёт все условия для комфортной жизни. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

