

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на Красный пр-кт, 234

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 234

 Заельцовская

9 490 000 Р

150 635Р за м²



63.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Код объекта: 1753746. Продаётся просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме с капитальным ремонтом. Уникальное сочетание уюта, комфорта и идеальной локации в Новосибирске. Главные преимущества: * Простор и готовность к жизни: Фактическая площадь 74 м² с капитальным ремонтом 2022 года. Вас ждут две гардеробные для идеального порядка, застеклённый балкон, кондиционер и проточный водонагреватель. Всё продумано для вашего удобства. * Надёжность и тишина: Кирпичный дом с толщиной стен до 1 метра. Это ваша тишина, прохлада летом и сохранение тепла зимой. Всего 2 квартиры на площадке — гарантия спокойной и приватной жизни. * Безопасность и парковка: Благоустроенная огороженная территория под видеонаблюдением. Вы всегда найдёте свободное парковочное место для своего автомобиля. * Всё в шаговой доступности: Полная инфраструктура в радиусе 300 метров: магазины, аптеки, кафе и банки. Всего две остановки до площади Калинина. Детали: * Квартира расположена на 2-м этаже. * Обременение (ипотека ВТБ). Решается легко и быстро в отделении банка. * Мебель возможна по договорённости. Это решение для тех, кто ценит качество жизни и практичность. Звоните, чтобы назначить просмотр и узнать все детали! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



