

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Земнухова, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Земнухова, 9

 Заельцовская

6 300 000 Р

100 000Р за м²



63.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в перспективном и хорошо развитом районе города. Объект расположен в квартале с завершенной социальной и транспортной инфраструктурой: в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, детские сады, школы и поликлиники. При этом дом удален от основных магистралей, что гарантирует тишину и спокойную атмосферу. Микрорайон продолжает активное развитие, повышая инвестиционную привлекательность недвижимости. Квартира имеет рациональную планировку с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевым преимуществом является готовность к моментальному заселению: в объекте остается практически вся мебель и бытовая техника, что позволяет новым собственникам существенно сократить сопутствующие расходы. Дополнительным пространством служит утепленная лоджия, которую можно функционально использовать под кабинет, зону отдыха или детскую игровую. Состояние объекта отличное, проведен качественный косметический ремонт. Это предложение представляет собой удачное сочетание выгодного расположения, развитой инфраструктуры и полной готовности к комфортной жизни без дополнительных вложений. Код пользователя: 76561 Номер в базе: 9612780

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Чергейко Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79880208771](tel:+79880208771)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

