

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Михаила Немыткина, 7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Михаила Немыткина, 7

 Заельцовская

8 300 000 Р

150 909Р за м²



55.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Я собственник, риэлторам просьба не беспокоить напрасно, только с готовым клиентом. Продаю квартиру в ЖК НИКА, евротрёшка (кухня с гостиной совмещены) с подземным паркингом прямо под домом, выход на паркинг через лифт. В квартире кухня-гостиная, две спальни, в детской и гостиной просторные застекленные лоджии с панорамным видом, современный ремонт из качественных материалов. Санузел совмещенный, весь закатан в керамогранит. Делали для себя. Вся техника и мебель остаётся в квартире. Так сказать вам останется взять только тапочки. Территория двора огорожена и находится под видеонаблюдением. Так же имеется безключевой доступ к калитке и подъезду, можно открывать все с телефона. На территории находится детская площадка с батутом. Расположение квартиры мего-удачное, так как все вокруг в пешей доступности, 2 детских сада в округе, расположены в 3-5 минут ходьбы от дома, школа Новые Грани, торговый центр с кинотеатром, Лента, Лемана Про, спортивный центр с бассейном и т.д. В общем район в котором расположена квартира полностью автономный имеет все, чтобы не приходилось куда-то далеко ездить. В подарок к квартире идет колясочная, 1.2 м², в которой уже установлены стеллажи для комфортного размещения ваших вещей (закрывается на ключ). Пишите звоните, разумный торг уместен, если покупаете ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

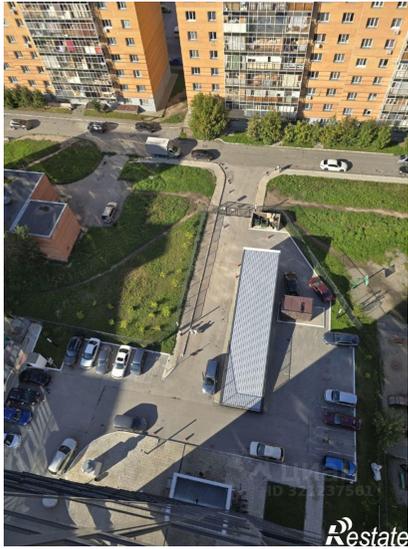
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833012894](tel:+79833012894)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь кухни	19.00 кв. м		





Restate



Restate