

Сдать квартиру за 40 000 рублей на ул Северная, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Северная, 13

 [Заельцовская](#)

40 000 Р в месяц



40.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Современная однокомнатная квартира площадью 40 м² в новом монолитно-кирпичном доме 2020 года постройки. Объект расположен на четвертом этаже 23-этажного жилого комплекса, что обеспечивает оптимальный баланс вида из окон и быстрого подъема пешком при необходимости. Ключевое преимущество — продуманная и эффективная планировка: изолированная жилая комната, просторная кухня 9 м² и дополнительная гардеробная зона, что позволяет организовать пространство с максимальным комфортом. В квартире выполнен качественный европейский ремонт, установлена вся необходимая техника: холодильник, плита, микроволновка, стиральная машина и водонагреватель, а также мебель для кухни, хранения вещей и спальное место. Жилой комплекс оснащен современной инфраструктурой: пассажирский и грузовой лифты, несколько вариантов парковки, включая подземную, многоуровневую наземную и открытую охраняемую территорию за шлагбаумом. Ежемесячные коммунальные платежи, помимо оплаты по счетчикам, составляют 2000 рублей. Обстановка предназначена для комфортного проживания: разрешено проживание с детьми, действует запрет на курение и содержание животных. Транспортная доступность является сильным преимуществом: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и станция метро, а также магазины первой необходимости ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833152051](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь кухни	13.00 кв. м		



