

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Шлюзовая улица, д.16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шлюзовая улица, д.16

5 300 000 Р

86 743Р за м²



61.10 м²

Общая

45.70 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Шлюзовая. Общей площадью: 61.10 кв.м. Уютная тёплая трёхкомнатная квартира на среднем этаже! Очень удобная планировка - все комнаты изолированные! Хорошее состояние - на полу качественный линолеум, все окна поменяны на пластиковые, сантехника в хорошем рабочем состоянии, остеклённый и обшитый балкон. Квартира на две стороны, что очень удобно для жизни. У дома всегда можно найти парковку, что в наше время очень важно. Прямо за домом - детский сад (в пешей доступности ещё три детских сада и три школы!) , ТЦ Маяк, Мария-Ра, Магнит, и ещё множество магазинов. С документами всё отлично. Показы возможны в будние дни - вечером, в выходные - по договорённости. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054142393

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Наталья Константиновна](#)

Телефон: [+79658277324](tel:+79658277324)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	224 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	45.70 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

