

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на Забалуева улица, д.92

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.92

 [Площадь Маркса](#)

6 850 000 Р

136 727Р за м<sup>2</sup>



50.10 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 50.10 кв.м. ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ПЛАНИРОВКОЙ НА ДВЕ СТОРОНЫ! - общая площадь - 50,1 кв. м, - этаж - 2.18 монолитного дома, - площадь кухня-гостинная- 11 кв. м, - спальня -13 кв. м - детская -10 кв. м Выполнен ремонт из качественных материалов! Функционально разделены зоны - обеденная и отдыха. Гармонично и ярко рассчитанно освещение в помещении. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной ТЕХНИКОЙ (холодильник, посудомоечная машина, встроенная микроволновая печь, духовой шкаф варочная поверхность, вытяжка) ! Комфорт в окружении природы! Двор без машин, светлые подъезды, витражные входные группы, детские площадки, освещение территории, контроль доступа и видеонаблюдение, огороженная территория. Новая и суперсовременная школа в шаговой доступности! ! Благоустроенная набережная вокруг озера. Удобные парковки. Радуга Сибири - это жилой массив на берегу чистого озера в окружении зеленых насаждений. Территория вокруг озера благоустроена: зеленые газоны, деревья, дорожки и скамейки для отдыха. Дома в Радуге Сибири будут соответствовать новому уровню комфорта: просторные светлые холлы с отделкой из керамогранита, современные лифты с плавным ходом движения, светодиодные светильники ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Елена Евгеньевна](#)

Телефон: +79607917216

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
До метро	85 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

