

Купить студию за 2 400 000 рублей на Виктора Уса улица, д.9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Уса улица, д.9

 [Площадь Маркса](#)

2 400 000 Р

108 597Р за м<sup>2</sup>



22.10 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Виктора Уса. Общей площадью: 22.10 кв.м. Обратите внимание на нашу квартиру! Высокий первый этаж, где не нужно терять своё драгоценное время у лифта! Состояние обычное, всё чисто, без посторонних запахов. Готовы передать ключи сразу после получения денежных средств. Собственник один, мы готовы максимально быстро выйти с вами на сделку, в собственности более 5 лет. Приходите, вам у нас понравится! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199714

 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79039370922](#)

## Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	1
Этажей всего	17	До метро	61 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Вид из окон	на улицу		

