

Купить студию за 2 500 000 рублей на Котовского улица, д.18/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Котовского улица, д.18/2

 [Площадь Маркса](#)

2 500 000 Р

136 612Р за м²



18.30 м²

Общая

12.80 м²

Жилая

3.80 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Котовского. Общей площадью: 18.30 кв.м. Предлагаем к продаже однокомнатную студию, в Ленинском районе. Локация дома удобна во всех отношениях, развитая инфраструктура района располагает к активной и комфортной жизни. Шикарная транспортная развязка, позволяющая доехать в любую точку города Новосибирска. Дом кирпичный, традиционной кладки в котором зимой тепло, а летом комфортно прохладно. В доме сделан капитальный ремонт: вставлены пластиковые окна, коммуникации, положен кафель на площадках. В квартире хороший ремонт, продумано все до мелочей для комфортного проживания. В квартире есть туалет, душ, кухня. Правильный проект хозяйственной части квартиры способствует повышенному функционалу и удобству. Придомовая территория напоминает парковую зону, много зелени, очень чисто и ухожено. Квартира комфортна, как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Покажем вам в удобное для вас время. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199700

 0 с 28.08.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79607967231](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	До метро	24 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	12.80 кв. м	Площадь кухни	3.80 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу



