

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Виктора Уса улица, д.15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Уса улица, д.15

 [Площадь Маркса](#)

4 500 000 Р

105 882Р за м²



42.50 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Виктора Уса. Общей площадью: 42.50 кв.м. Продаётся квартира в новом доме. Окна выходят на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уединение внутри квартиры. Остается кухонный гарнитур. В доме есть 2 лифта. . грузовой и пассажирский- очень удобно для жителей. Также во дворе большое количество парковочных мест, где можно припарковать автомобиль без проблем. Рядом с домом находятся магазины, кафе, аптеки, банки, детские сады и школы, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. В шаговой доступности от дома расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться природой. Также рядом с домом находится транспортная развязка, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую точку города. Эта квартира станет отличным вариантом для семьи, студента или инвестора. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054199416

 0 с 28.08.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Юлия Анатольевна](#)

Телефон: [+79607933600](tel:+79607933600)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	17
До метро	63 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

