

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Халтурина, 39/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Халтурина, 39/2

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

75 342Р за м²



73.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

3 комн. квартира по ул. Халтурина. Общей площадью: 72.90 кв.м. Внимание! Квартира с ШИКАРНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ 73 кв.метра с расположением на три стороны! Все комнаты большие ИЗОЛИРОВАННЫЕ. Просторная кухня. Раздельный сан.узел. Есть БАЛКОН. Зимой в квартире ОЧЕНЬ ТЕПЛО. Благодаря расположению и возможности проветрить квартиру летом КОМФОРТНО ПРОХЛАДНО. Квартира в ОТЛИЧНОМ состоянии! Установлены пластиковые окна. Новые межкомнатные двери. Полностью заменили проводку на медную. Новые счетчики на воду. В квартире установлена сигнализация. БОНУС в ПОДАРОК Покупателю остается кухонный гарнитур, электроплита с духовым шкафом, посудомоечная машина, встроенный шкаф в коридоре. Так же в квартире останутся новые шторы с карнизами. Часть мебели можем оставить по договоренности. Хорошее состояние дома. Заменена крыша, канализационные стояки, трубы. На 2026 год запланирован ремонт фасада и системы отопления. Прилегающая территория у дома ухоженная. Рядом оборудована большая парковка (в любое время есть свободные места). Дом выгодно расположен! ВСЕ самое необходимое для комфортного проживания рядом. Детский сад буквально во дворе дома. В шаговой доступности школа, торговые центры, спортивно-оздоровительный комплекс Заря, бассейн, Троицкий собор с уютным сквером, Дворец культуры. Жилой район ...

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79628312560](tel:+79628312560)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

