

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Халтурина, 39/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Халтурина, 39/2

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

76 389Р за м²

72.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

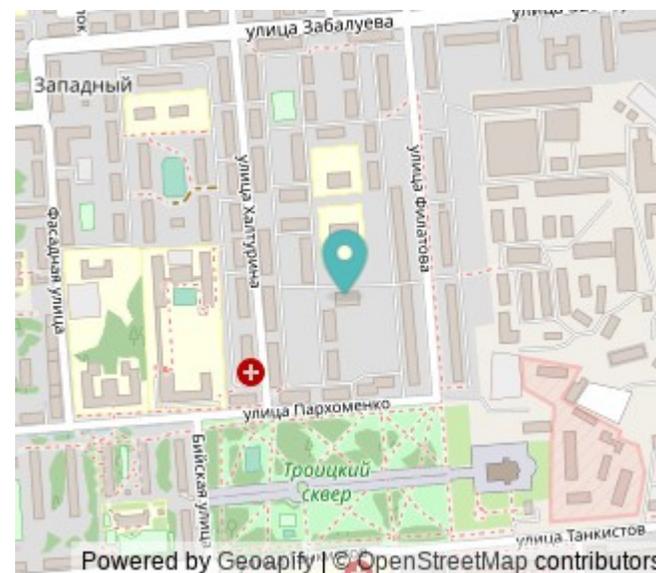
Этаж

Внимание! Квартира с ШИКАРНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ 73 кв.метра с расположением на три стороны! Все комнаты большие ИЗОЛИРОВАННЫЕ. Просторная кухня. Раздельный сан.узел. Есть БАЛКОН. ПОЛНОГАБАРИТНЫЙ ДОМ! Высокие потолки. Зимой в квартире ОЧЕНЬ ТЕПЛО. Благодаря расположению и возможности проветрить квартиру летом КОМФОРТНО ПРОХЛАДНО. Квартира в ОТЛИЧНОМ состоянии! Установлены пластиковые окна. Новые межкомнатные двери. Полностью заменили проводку на медную. Новые счетчики на воду. В квартире установлена сигнализация. БОНУС в ПОДАРОК Покупателю остается кухонный гарнитур, электроплита с духовым шкафом, посудомоечная машина, встроенный шкаф в коридоре. Так же в квартире останутся новые шторы с карнизами. Часть мебели можем оставить по договоренности. Хорошее состояние дома. Заменена крыша, канализационные стояки, трубы. На 2026 год запланирован ремонт фасада и системы отопления. Прилегающая территория у дома ухоженная. Рядом оборудована большая парковка (в любое время есть свободные места). Дом выгодно расположен! ВСЕ самое необходимое для комфортного проживания рядом. Детский сад буквально во дворе дома. В шаговой доступности школа, торговые центры, спортивно-оздоровительный комплекс Заря , бассейн, Троицкий собор с уютным сквером, Дворец культуры. Жилой район расположен в 15 минутах ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132031167](tel:+79132031167)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

