

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Герцена, 1/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Герцена, 1/2

 [Площадь Маркса](#)

6 600 000 Р

106 452Р за м²



62.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 18

Этаж

Код объекта: 1752636. Продаётся трёхкомнатная студия в Новосибирске, Кировский район, Северо-Чемской жилмассив, улица Герцена, 1/2. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира расположена на 4 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь составляет 55,6 кв. м по ЕГРН и плюс 6 квадратных метров лоджия. Выполнен качественный косметический ремонт. Планировка идеальная для жизни большой и дружной семьи: просторная кухня гостиная, две спальни, выделенная гардеробная 3 квадратных метра, отдельный оборудованный санузел и обустроенная остекленная лоджия. Так же хотелось бы отметить локацию: вокруг расположенного 4 детских сада, школа в соседнем дворе, поликлиника детская и взрослая через пару домов, строится шикарная набережная и прогулочная зона, так же строиться торговый павильон, оборудованный продуктовыми точками, аптеками и пунктами выдачи. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79609486889](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	18	Площадь кухни	16.00 кв. м

