

Купить квартиру за 11 399 000 рублей на Ипподромская улица, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ипподромская улица, 8

 Октябрьская

11 399 000 Р

232 633Р за м²



49.00 м²

Общая

31.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

Код объекта: 899153. Предлагается к покупке 3х комнатная квартира-студия в доме бизнес класса в ЖК Сибревком. Второй, высокий этаж,(на первом расположен магазин с потолком 4 м.) Эксклюзивная планировка. Кухня-гостиная 16м2, спальня 10,5м2, детская 11м2. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Основные преимущества данного ЖК нахождения прям в эпицентре города Новосибирск, пешком до метро 7 минут, до 2 поликлиники 9 минут, до детского сада 11 минут, в школу ребёнка сопровождать не нужно, прям буквально к дому примыкает шикарный пешеходный прогулочный мост, который упирается прям во вход в школу, и весь путь до школы ребёнка можно наблюдать из окна. РАСПОЛОЖЕНИЕ Жилой комплекс Сибревком возведен на пересечении улиц Сибревкома и Ипподромской. Дом удален от центра города на 2,5 км, путь на автомобиле займет 10 минут, с помощью общественного транспорта — 20-30 минут. В 500 м от ЖК расположены станция метро Октябрьская и одноименная остановка с 12 транспортными маршрутами. Непосредственная близость комплекса к Октябрьской магистрали обеспечивает свободное перемещение по городу. Сквозной проезд на ул. Кирова и Ипподромскую, такого нет ни в одном ЖК рядом. . ИНФРАСТРУКТУРА В радиусе 1 км от ЖК Сибревком работают детские сады 42, 87,376 и 495, школы 29, 202, лицей ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	25
Площадь жилая	31.50 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



