

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на б-р Молодежи, 44

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, б-р Молодежи, 44

 Речной Вокзал

21 000 000 Р

214 286Р за м<sup>2</sup>



98.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

Продаётся полноценная 3-комнатная квартира в одном из лучших ЖК Академгородка Квартира с только что завершённым полным капитальным ремонтом. Всё абсолютно новое, делалось для себя из дорогих качественных материалов. Преимущества и оснащение: Готовый проект мебели на всю квартиру под авторский дизайн — передаётся безвозмездно. Сантехника — разводка на дорогих итальянских фитингах. Электрика выполнена с распределением нагрузки по зонам. Установлены инверторные сплит-системы MDV. Межкомнатные двери — фабрика OPTIMA PORTE. Кафель в санузлах — ALMA CERAMICA; ванна, унитаз и душевые системы — IDDIS. Розетки и выключатели — Schneider Electric. Тёплый пол в санузле — Electrolux (Израиль). Кварцвиниловый ламинат Tarkett; батареи с термолегуляторами. Заменены все отделочные элементы — откосы, подоконники и прочее. Планировка и вид из окон: Полноценная 3-комнатная квартира. 2 полноценных санузла и 2 лоджии. Из гостиной и большой лоджии — вид на новый парк на Демакова. Из спальни — вид на детскую площадку и Обское море. Инфраструктура и безопасность: Огромная придомовая территория — всегда есть место для парковки. Большие детская и спортивная площадки. Закрытая территория, видеонаблюдение, консьерж. Юридическая чистота: ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ

...

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Исакова Анна Васильевна](#)

Телефон: [+79197905538](tel:+79197905538)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

