

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Титова, 254

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Титова, 254

 [Площадь Маркса](#)

4 600 000 Р

127 778Р за м²



36.00 м²

Общая

14.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в отличном состоянии с качественным современным ремонтом. Планировочное решение продумано до мелочей: функциональное зонирование реализовано с помощью раздвижных дверей, что позволяет гибко использовать площадь и экономить полезное пространство. Во всей квартире установлена новая сантехника и электрика, соответствующая современным стандартам безопасности и удобства. В спальном зоне смонтирован практичный встроенный шкаф-купе во всю стену с продуманной системой хранения, включая полки, штанги и ящики, что позволяет организовать хранение вещей без приобретения дополнительной мебели. В прихожей также оборудован отдельный гардеробный шкаф для верхней одежды. Развитая инфраструктура включает все необходимое для повседневной жизни: детский сад и школа находятся в пяти минутах ходьбы, что особенно удобно для семей. В непосредственной близости расположены супермаркеты, аптека, кафе и отделения банков. Отличная транспортная доступность обеспечивается остановками автобуса и трамвая в двух минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до центра города. Объект представляет собой выгодное вложение для собственного проживания или долгосрочной аренды. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 63422 Номер в базе: 9617156

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138916529](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	12
Площадь жилая	14.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



